

Exclusivo Apartamento Reformado en Edificio Girasol - El Corazón del Puerto de la Cruz.

Ref: VIV-11689



Descripción

¡UBICACIÓN E INVERSIÓN INIGUALABLE EN LA PLAZA DEL CHARCO!

Presentamos esta joya inmobiliaria en el emblemático Edificio Girasol, uno de los inmuebles más cotizados y prestigiosos del Puerto de la Cruz. Ubicado en pleno centro neurálgico, este apartamento ofrece el equilibrio perfecto entre lujo, comodidad y rentabilidad.

EL APARTAMENTO:

Situado en la tercera planta y con una envidiable orientación Norte, la vivienda destaca por su luminosidad y su amplio balcón, desde donde podrá disfrutar de la vida y el ambiente de la Plaza del Charco.

La propiedad ha sido reformada íntegramente en 2023, incluyendo:

Instalación eléctrica y fontanería completamente nuevas.

Baño moderno con acabados de alta calidad.

Cocina de diseño actual y funcional.

Decoración y mobiliario contemporáneo (se vende totalmente amueblado y equipado).

EL EDIFICIO GIRASOL:

Vivir o invertir aquí significa acceder a servicios de primer nivel:

Recepción y seguridad 24 horas, garantizando tranquilidad total.

Piscina climatizada en la última planta, un oasis con las mejores vistas panorámicas de todo el Puerto de la Cruz y el Atlántico.

Mantenimiento impecable de las zonas comunes.

ESTADO ACTUAL Y VISITAS:

La propiedad se encuentra lista para explotar como alquiler. Nota sobre visitas: las visitas están organizadas para realizarse una vez por semana, con horario flexibilizado según disponibilidad.

Rogamos consultar para coordinar cita previa.

Precio: 163.000 €

Una oportunidad excepcional en la zona más demandada del Norte de Tenerife.

Características

Tipo de propiedad: Estudio
Año de construcción: 1975

Localidad: Puerto de la Cruz
Num. Baños: 1

Código Postal:: 38400
m2: 38



163.000€